

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7, тел./факс (343) 312-00-29, 312-09-55.

Номер дела 29-18-01/408-17

Экземпляр № 1

**ПРЕДПИСАНИЕ № 29-18-07/71-2  
ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Ирбит  
(место составления)

“ 30 ” марта 2018

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью "ПолиБиоТехник"  
(наименование застройщика или заказчика)

Адрес: 191036, г. Санкт-Петербург, ул. 5-я Советская, д.27, лит. А, пом. 2-Н,

ИНН: 7842120686, ОГРН: 1167847425426, КПП: 784201001.

(либо лица, осуществляющего строительство)

в отношении строительства  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: «Строительство термомасляной котельной  
(наименование

мощностью 2х7 МВт на территории комбината НАО «СВЕЗА Верхняя Синячиха»  
(1 этап строительства)

объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: Свердловская область, Алапаевский район,

р. п. Верхняя Синячиха, ул. Кедровая, д. 1

(указать почтовый

или строительный адрес объекта капитального строительства)

По результатам проведенной проверки составлен акт №29-18-07/71 от 30.03.2018  
на основании которого предписываю:

(меры по устранению нарушений соответствия выполненным работ требованиям технических регламентов (норм  
и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации с указанием сроков их выполнения)

№	Конкретное описание выявленного нарушения	Наименование нормативного документа и номер его пункта, требования которого нарушены (не соблюдены)	Предписываемые меры по устранению выявленного нарушения	Срок устранения нарушения
1	В нарушение требований проектной документации не	ч.10 ст.15, п.3 ч.1, часть 7 ст.39 ФЗ	Провести оценку соответствия	10.04.2018

	<p>проведена оценка соответствия качества выполненных работ, так как отсутствуют акты освидетельствования скрытых работ выше отметки <math>\pm 0.000</math>, выполненных в осях 1-7/А-В объекта (монтаж металлоконструкций каркаса объекта: колонн, ферм, прогонов, связей, монтаж ограждающих конструкций). Не определено плановое и высотное положение смонтированных конструкций, что препятствует оценке качества, выполненных строительных работ.</p>	<p>«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ, п.6 ст.52, п.4 ст.53 Градостроительного Кодекса РФ, п.5 г, п.9, п.10 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства РФ от 21.06.2010г. №468, проектная документация л.17, л.28 проектная документация №16-4622-ПОС.ПЗ.</p>	<p>качества выполненных работ, предоставить акты освидетельствования скрытых работ и акты освидетельствования ответственных конструкций в полном объеме.</p>	
2	<p>При осуществлении строительства в нарушение требований нормативных документов в области строительства объекта капитального строительства не предоставлены журналы работ.</p>	<p>ч.6, ч.9 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.3, п.4, п.10 РД -11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», п. 3.5 СП 70. 13330. 2012 «Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87».</p>	<p>Предоставить журналы работ.</p>	10.04.2018
3	<p>Не проведен строительный контроль генподрядчика, в части выполнения входного контроля качества поступающей продукции,</p>	<p>ч.1 ч.3 ст.34, п.3 ч.1, часть 7 ст.39 ФЗ «Технический регламент о безопас-</p>	<p>Провести строительный контроль генподрядчика, в</p>	10.04.2018

а именно: не предоставлены в полном объеме сертификаты качества поставляемой продукции и не подтверждено соответствие требованиям проектной документации.	ности зданий и сооружений» №384-ФЗ, ч.6 ст.52, п.2, п.4 ст.53 Градостроительного Кодекса РФ, п.7.1, п. 7.3 СП 48.13330. 2011 «Организация строительства» (актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), л.27-л.28 проектная документация №16-4622-ПОС.ПЗ, п.4, п.5а, Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21.06.2010г. №468:	части выполнения входного контроля качества поступающей продукции и подтвердить соответствие поставляемой продукции требованиям проектной документации.
---	--	---

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания застройщик или заказчик, либо лицо, осуществляющее строительство, несет административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

О выполнении пунктов 1-3 настоящего предписания в срок до **11.04.2018** уведомить Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (РД 11-04-2006 п.16, приложение 8) комплексный отдел по Южному и Восточному управленческим округам, расположенному по адресу: Свердловская область г.Ирбит, ул.Азева,35, кабинет 6

*Вереща*  
(подпись)

В.Е.Верещагина  
(расшифровка подписи)

Главный специалист Комплексного  
отдела по Южному и  
Восточному УО  
(должность)

Экземпляр предписания получил:  
(заполняется представителем застройщика или заказчика, либо лица, осуществляющего строительство, с указанием реквизитов документа о представительстве)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)