

ПРОТОКОЛ N 03/2023-РК  
Заседания Ревизионного Комитета Ассоциации «Субъектов Строительной Сферы  
«Гарантия Оптимальных Строительных Технологий».

«15» августа 2023 г.

г. Санкт-Петербург

**Основание созыва Комитета** – решение руководителя ревизионного комитета Ассоциации «Субъектов Строительной Сферы «Гарантия Оптимальных Строительных Технологий» (далее Ассоциация) Ушаковой Ольги Александровны.

**Место проведения заседания:** РФ, 191023, город Санкт-Петербург, улица Садовая, дом 26, литера «А», помещение № 31, №35 (часть помещения), № 36.

Время начала собрания 11 ч. 15 мин.

Время окончания собрания 12 ч. 25 мин.

**Присутствовали члены Ревизионного Комитета:**

1. Ушакова Ольга Александровна – Начальник отдела (ревизионного комитета);
2. Кожанов Никита Николаевич - Специалист (ревизионного комитета);
3. Просолин Константин Юрьевич - независимый член ревизионного комитета;
4. Сафронов Кирилл Алексеевич- независимый член ревизионного комитета.

**На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:**

Генеральный директор Ассоциации – Семенов Максим Юрьевич.

Общее число членов Ревизионного Комитета, принимающих участие в заседании, составляет 100 процентов количественного состава Комитета.

**Кворум в наличии. Заседание правомочно.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря заседания.
2. Об изменениях законодательства РФ в строительной сфере и действиях АССС «ГОСТ».

**По первому вопросу повестки дня** слушали Ушакову Ольгу Александровну, которая предложила избрать Председателем заседания себя, избрать Секретарем заседания Кожанова Никиту Николаевича.

Вопрос был поставлен на голосование.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 4 голоса;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

**Постановили:**

Избрать Председателем заседания Ушакову Ольгу Александровну,  
Секретарем заседания Кожанова Никиту Николаевича.

**По второму вопросу повестки дня** слушали Председателя собрания, которая сообщила присутствующим, что в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации», с 15 августа 2023 года повышается минимальный уровень ответственности членов строительных СРО.

Так, предельная стоимость одного договора строительного подряда первого уровня ответственности члена СРО по компенсационному фонду возмещения вреда и предельный размер обязательств первого уровня ответственности по договорам строительного подряда по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств увеличены с 60 000 000

(шестидесяти миллионов) рублей до 90 000 000 (девятиста миллионов) рублей. Размеры минимальных взносов в компенсационные фонды сохранились на прежнем уровне.

В свете изменений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральному директору АССС «ГОСТ» инициировать внесение изменений в регламентирующие документы: «Положение о членстве в Ассоциации»; «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда»; «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств». Назначить, соблюдая требования «Положения об Общем собрании членов АССС «ГОСТ», в ближайшее время общее собрание членов АССС «ГОСТ».

С 15 августа 2023 года, сотрудникам контрольного и дисциплинарного комитетов, при проведении анализа деятельности членов АССС «ГОСТ», учитывать вступившие в действие изменения в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Вопросов и иных предложений от участников собрания не поступило.

Вопрос был поставлен на голосование.

**Результаты голосования:**

**«ЗА» - 4 голоса;**

**«ПРОТИВ» - 0 голосов;**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;**

Решение принято единогласно

**Постановили:**

Инициировать Общее собрание членов АСС «ГОСТ». Утвердить измененные регламентирующие документы: «Положение о членстве в Ассоциации»; «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда»; «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств». Поручить Генеральному директору представить утвержденные документы в орган надзора за СРО, для внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Внести необходимые изменения на официальный сайт Ассоциации.

Председатель собрания



Ушакова Ольга Александровна

Секретарь собрания



Кожанов Никита Николаевич.