

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

Номер дела № 07-06-09/529-2017

Экземпляр № 1

ПРЕДПИСАНИЕ № 58/17

об устранении нарушений при строительстве, реконструкции
объекта капитального строительства

г. Мурманск
(место составления)

«29» ноября 2017 года

Выдано:

АО "Кольская горно-металлургическая компания"

(наименование застройщика или заказчика, лица, осуществляющего строительство)

в отношении

строительства, реконструкции

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства:

АО «Кольская ГМК» Рафинировочный цех.
Узел отгрузки концентрата»

(наименование объекта капитального строительства)

по адресу:

Мурманская область, МО г. Мончегорск с подведомственной территорией,
г. Мончегорск, Промплощадка КГМК

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

По результатам проведенной проверки на основании приказа Министерства строительства и территориального развития Мурманской области от 07.11.2017 № 350 «О проведении проверки», составлен акт № 133/17 от 29.11.2017, установлено, что АО "Кольская горно-металлургическая компания" допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

N п / п	Описание, характер, конкретный вид нарушений	Ссылки на статьи (пункты, части статей) технических регламентов, нормативных правовых актов, листы (страницы) проектной документации, требования которых нарушены	Предписываемые меры по устранению выявленного нарушения	Срок устранения выявленного нарушения
1	2	3	4	5
1	Обязанности по проведению строительного контроля, функций технического заказчика, предусмотренные п.22 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ, осуществляются Акционерное общество "Кольская горно-металлургическая компания" самостоятельно. Акционерное общество "Кольская горно-металлургическая компания" состоит в СРО Ассоциация «Жилищно-строительное объединение Мурманска» по строительству, реконструкции,	В соответствии с п. 22 ст.1 Градостроительного кодекса РФ функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.	Подтвердить полномочия технического заказчика	30.01.2018

	капитально ремонту объектов капитального строительства. Акционерное общество "Кольская горно-металлургическая компания" не является членом СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования.			
2	Согласно договору от 28.09.2017 ООО "КМ Реконструкция" является лицом, осуществляющим строительство (субподрядчиком) по выполнению СМР и пусконаладочных работ на объекте "РЦ. Узел отгрузки концентрата" "Строительство контейнерной площадки в ЦМТО, строительство 1 км ж/д путей". Согласно сведениям реестра НОССТРОЙ ООО "КМ Реконструкция" состоит в реестре членов СРО Ассоциация строительных компаний Саморегулируемая организация «Высотный Строительный Комплекс». При этом сумма компенсационного фонда подтверждает стоимость работ по одному договору строительного подряда (уровень ответственности) - не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности).	Статья 55 Градостроительного кодекса РФ	Подтвердить уровень ответственности соответствующий стоимости контракта	30.01.2018
3	Приказом № 60 от 15.02.2016 Горбунов И.И. назначен для проведения мероприятий строительного контроля АО "ТМК". Приказом от 02.05.2017 № 42/1 Владимиров И.Н. назначен для проведения мероприятий строительного контроля ООО "МЛ-Инжиниринг". В национальном реестре НОССТРОЙ данные специалисты не состоят.	Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ обязывает мероприятия строительного контроля выполнять специалистами, состоящими в национальном реестре специалистов по организации строительства.	Назначить для проведения СК специалистов, состоящих в национальном реестре.	30.01.2018
4	Форма актов освидетельствования скрытых работ в части указания ссылок на проектную документацию и рабочую проект не соответствует требованиям РД-	РД-11-02-2006	Внести недостающие сведения	30.01.2018

	11-02-2006.			
5	В актах освидетельствования скрытых работ внесены ссылки на раздел документации, отсутствуют ссылки на реквизиты чертежа, сроки выполнения работ.	РД-11-02-2006	Внести недостающие сведения	30.01.2018
6	Представленные исполнительные схемы не содержат подписи ответственного производителя работ.	п. 4.10 ГОСТ Р 518872-2002 "Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения".	Ответственному производителю работ принять выполненные работы	30.01.2017
7	РП Р 11004-01-044 ПЖ (лист 1, 2) предусмотрено применение трубы безнапорной ТБ 80.50-2d-1, L-5 м по ГОСТ 6482-88. Согласно паспорту № 3684 от 22.08.2017 применена труба СТБ 1163-2012.	РП Р 11004-01-044 ПЖ (лист 1, 2)	Выполнить по проекту, внести изменения в проект	30.01.2017
8	Не представлены документы о качестве завода-изготовителя на следующие материалы, изделия: - рельсы R65, - гравий М800 F100 фракции 5-20 мм по ГОСТ 8267-93, - арматура, анкерный блок АБ1, применённые при устройстве фундаментов ФМ1, ФМ1а РСУ (П11004-01-862-КР лист 5).	П.6 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ	Представить документы	30.01.2017
9	Не представлены результаты испытаний бетона в промежуточном и проектном возрасте, применённого при устройстве фундаментов ФМ1, ФМ1а РСУ (П11004-01-862-КР лист 5).	П.6 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ	Выполнить по проекту, внести изменения в проект	30.01.2017
10	Проектной документацией шифр П11004-01-862-КР лист 5 пункт 2 боковые поверхности фундаментов предусмотрено обмазать гидроизоляцией битумной мастикой холодного применения по типу "Славянка". Согласно документу о качестве применена горячая Технониколь, акт освидетельствования скрытых работ отсутствует.	П.6 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ	Выполнить по проекту, внести изменения в проект	30.01.2017

1 1	Проектной документацией шифр П1 1004-01-076-КР лист 2 при устройстве подпорной стены ПСТм1...ПСТм13 предусмотрено армирование из АШ 8, 12 mm, АІ 8 mm. Согласно акту № 1/7-07КЖ от 20.09.2017 кроме проектных марок арматуры применена АШ-20 mm.	П.6 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ	Выполнить по проекту, внести изменения в проект	30.01.2017
1 2	Проектной документацией П1 1004-01-570-КР при устройстве фундамента ФПм-1 КТПН предусмотрено армирование каркасами треугольного профиля КП-1. По состоянию на 22.11.2017 армирование плиты выполнено из арматурных стержней с равномерным шагом (см. фототаблица № 1 от 29.11.2017).	П.6 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ	Выполнить по проекту, внести изменения в проект	30.01.2017

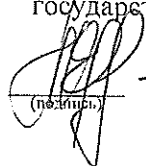
За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, несет административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, лицо, осуществляющее строительство (застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора), обязано обеспечить устранение выявленных нарушений и не приступать к продолжению работ до устранения выявленных недостатков.

О выполнении настоящего предписания уведомить: Министерство строительства и территориального развития Мурманской области (183016, Россия, г. Мурманск, С.Перовской, д. 2) в срок до 30.01.2018.

(наименование органа государственного строительного надзора, его почтовый адрес)

Наименование должности, ФИО должностного лица (лиц)
государственного строительного надзора, выдавшее предписание:



М.А.Ермакова
(расшифровка подписи)

Начальник отдела государственного строительного надзора
(наименование должности, должностного лица органа Государственного строительного надзора)

Экземпляр предписания получил:

« _____ » _____ 20____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(наименование должности, представителя застройщика или заказчика, либо лица, осуществляющего строительство, принявшего предписание к исполнению)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(наименование должности, представителя застройщика или заказчика, либо лица, осуществляющего строительство, принявшего предписание к исполнению)