

УТВЕРЖДЕНО

решением Общего собрания
Некоммерческого партнерства строителей
«Гарантия Оптимальных Строительных Технологий»

Протокол № 4 от 12 июля 2013 года

ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ:

«ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ

**членами Некоммерческого партнерства строителей
«Гарантия Оптимальных Строительных Технологий»
гражданской ответственности.**

**Санкт Петербург
2013год**

Оглавление

СОДЕРЖАНИЕ	Стр.
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
Статья 1. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	3
Статья 2. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ СТРАХОВАНИЯ	3
Статья 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ	4
Статья 4. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕРУ СТРАХОВОЙ СУММЫ	6
Статья 5. ТРЕБОВАНИЯ К СУММЕ СТРАХОВОГО ВЗНОСА И СРОКАМ ЕГО УПЛАТЫ	7
Статья 6. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	7
Статья 7. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ И СРОКАМ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	8
Статья 8. УВЕДОМЛЕНИЕ О СТРАХОВАНИИ	8

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящими правилами саморегулирования устанавливаются требования к страхованию членами некоммерческого партнерства строителей «Гарантия Оптимальных Строительных Технологий» (далее – Партнерство) гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – гражданскую ответственность) и условия такого страхования.

2. Член Партнерства обязан застраховать свою гражданскую ответственность, в срок не позднее 30 календарных дней после вступления в члены Партнерства.

Лица, являющиеся членами Партнерства на дату включения Партнерства в государственный реестр саморегулируемых организаций, обязаны застраховать свою гражданскую ответственность в течение 30 календарных дней с момента включения Партнерства в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3. В случае невыполнения требования, указанного в пункте 2 настоящей статьи, в отношении члена Партнерства применяются меры дисциплинарного воздействия, принятые в Партнерстве, вплоть до исключения из членов Партнерства.

4. Член Партнерства обязан застраховать финансовые риски на случай причинения вреда и возникновения непредвиденных дополнительных расходов (убытков) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в соответствии с изменениями, введенными Федеральным законом № 337-ФЗ от 28 ноября 2011 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные акты Российской Федерации в Градостроительный кодекс РФ»). Договор страхования финансовых рисков заключается «на объектной базе», по условиям и правилам страховщика.

Статья 1. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

1. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Правилами, осуществляется на основании договора между членом Партнерства (Страхователем) и юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление страховой деятельности (Страховщиком). Условия договора страхования должны соответствовать установленным настоящими Правилами саморегулирования требованиям к:

- 1.1 Объекту страхования;
- 1.2 Определению страхового случая;
- 1.3 Размеру страховой суммы;
- 1.4 Сумме страхового взноса и сроках его уплаты;
- 1.5 Сроку действия договора страхования;
- 1.6 Порядку и срокам выплаты страхового возмещения.

2. Договор страхования может быть оформлен в виде страхового полиса.

Статья 2. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ СТРАХОВАНИЯ

1. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Партнерства, которая может наступить в случае причинения им вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Партнерства в отношении всех видов работ, которые указаны в свидетельстве о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства (далее – Свидетельство), выданном Партнерством. Соответствующие виды работ должны быть указаны в договоре страхования. При внесении изменений в Свидетельство член Партнерства обязан внести соответствующие изменения в договор страхования (исключить или добавить виды работ) в срок не позднее одного месяца после внесения изменений в Свидетельство.

3. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Партнерства в отношении лишь тех недостатков работ, которые допущены членом Партнерства в период действия Свидетельства, выданного Партнерством.

Статья 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ ПО ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

1. Страховой случай по договору страхования гражданской ответственности члена Партнерства должен быть определен следующим образом: причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Страховым случаем является возникновение обязанности возместить вред, причиненный в течение срока действия договора страхования, при условии, что недостатки работ, в результате которых причинен вред, допущены в течение срока действия договора страхования, а также **в трехлетний период, предшествующий началу срока действия договора страхования**, но не ранее даты первой выдачи Партнерством Свидетельства.

3. Для установления факта наступления страхового случая под недостатками работ, в частности, следует понимать:

3.1 несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

3.2 несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ стандартов Партнерства, членом которого является Страхователь, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

3.3 выполнение работ без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации Страхователь обязан получать до выполнения работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.

4. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

5. В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящими Требованиями. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

5.1 любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для

юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени и т.п.;

5.2 убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, пугча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

5.3 убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

5.4 убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

5.5 убытки, причиненные в связи с недостатками, допущенными лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования застрахованному лицу (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении страхового договора;

5.6 вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, в случае отсутствия у лица, ответственность которого застрахована, в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение данных видов (подвидов) работ, полученного надлежащим образом;

5.7 вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов.

6. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию имущества. К числу таких исключений из страхового покрытия относится причинение вреда:

6.1 объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;

6.2 строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

6.3 зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

6.4 оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

6.5 имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные

работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

6.6 имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющие работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

7. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию жизни и здоровья работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющие работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

8. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

9. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие существенного влияния на величину страхового взноса. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

9.1 вред, причиненный вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;

9.2 вред, причиненный вследствие полного прекращения работ, на срок свыше шести месяцев.

10. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, в случае, если страховой случай наступил вследствие наличия нарушений, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных Застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Застрахованное лицо или Страховщиком.

11. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие невозможности перестрахования на мировых рынках страховых услуг. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

11.1 вред, причиненный вследствие прямого и (или) косвенного воздействия ядерной энергии, воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

11.2 вред, причиненный вследствие вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка.

Статья 4. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕРУ СТРАХОВОЙ СУММЫ

1. Минимальный размер страховой суммы, которая должна быть указана в договоре страхования, устанавливается в размере **3 000 000 (трех миллионов рублей)**.
2. Условиями договора страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.
3. В течение тридцати дней с момента выплаты страхового возмещения Страхователь обязан представить в Партнерство дополнение (дополнительное соглашение) к договору страхования, подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.
4. По условиям договора страхования не допускается применение безусловной франшизы (часть невозмещаемого ущерба). Не допускается применение условной франшизы (невозмещаемый ущерб, в случае если его размер не превышает размер условной франшизы).
5. Не допускается установление в договоре страхования лимитов ответственности в размерах менее сумм, указанных в пункте 2 настоящей статьи.

Статья 5. ТРЕБОВАНИЯ К СУММЕ СТРАХОВОГО ВЗНОСА И СРОКАМ ЕГО УПЛАТЫ

1. Размер страхового взноса устанавливается договором страхования.
2. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.
3. Срок уплаты страхового взноса определяется договором страхования, но не должен превышать трех дней с момента заключения договора страхования.
4. Договором между Партнерством и Страховщиком могут быть установлены рекомендуемые размеры сумм страховых взносов.

Статья 6. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

1. Минимальный срок договора страхования - один год.
2. До истечения срока договора страхования член Партнерства обязан заключить новый договор страхования с другим страховщиком или внести изменения в действующий договор, увеличив срок его действия не менее, чем на 1 год.
3. В договоре страхования могут быть установлены следующие основания досрочного прекращения (расторжения) договора страхования:
 - 3.1 полного и надлежащего исполнения Страховщиком своих обязательств перед Страхователем;
 - 3.2 ликвидации Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
 - 3.3 принятия судом решения о признании Договора страхования недействительным;

3.4 отзыв у Страхователя Свидетельства в отношении всех видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанных в договоре страхования;

3.5 прекращения Страхователем членства в Партнерстве;

3.6 в иных случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

Статья 7. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ И СРОКАМ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

1. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на получение страхового возмещения, в случае если Страхователь с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно компенсировал, причиненный вред.

2. Договором страхования должен быть определен порядок взаимодействия Страхователя и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, указан примерный перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера причиненного вреда.

3. Установленный договором срок выплаты Страховщиком страхового возмещения не должен превышать **десять рабочих дней** с момента получения Страховщиком всех документов, необходимых для установления обстоятельств, причин и размера, причиненного вреда, а также письменного заявления Страхователя.

Статья 8. УВЕДОМЛЕНИЕ О СТРАХОВАНИИ

1. Члены Партнерства обязаны уведомлять Партнерство о заключении договоров страхования в соответствии с настоящими Правилами, об изменении, расторжении, продлении соответствующих договоров.

2. Уведомление должно быть направлено в Партнерство в срок не позднее **пяти рабочих дней** после соответствующего заключения, изменения, расторжения, продления договора.

3. К уведомлению должны прилагаться копии документов, подтверждающих выполнение требований настоящих Правил, а также уплату страхового взноса.