

ПРОТОКОЛ N 12

Внеочередного Общего собрания членов Ассоциации субъектов строительной сферы
«Гарантия Оптимальных Строительных Технологий».

" 31 " марта 2017 г.

г. Санкт-Петербург

Основание созыва Общего собрания членов – решение Совета Ассоциации субъектов строительной сферы «Гарантия Оптимальных Строительных Технологий» № 21/2017 от 10 марта 2017 года (согласно п. 10.1.1.2 Устава партнерства).

Место проведения собрания: РФ, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 26, литера "А" помещение № 31.

Время начала собрания: 15 ч. 00 мин.

Время окончания собрания: 17 ч.00мин.

На Общем собрании членов Ассоциации присутствовали сотрудники Ассоциации:

1. Куодис Станислав Витальевич – Генеральный директор.
2. Кориненко Оксана Сергеевна – Заместитель генерального директора.
3. Ушакова Ольга Александровна – Президент.
4. Соболева Виктория Константиновна – ведущий специалист дисциплинарного комитета.

Для участия в Общем собрании членов зарегистрировались и присутствуют представители 178 членов Ассоциации согласно Приложению 1.

Всего на 31.03.2017 г. членов Ассоциации 299. Итого, представлено на собрании 178 членов Ассоциации что составляет 59% от общего количества членов Ассоциации.

Кворум в наличии. Общее собрание членов Ассоциации правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя собрания и секретаря собрания.
2. Об избрании Счетной комиссии Общего собрания членов.
3. Утверждение бухгалтерской (финансовой) отчетности АССС «ГОСТ» за 2016 год.
4. Утверждение уточненной сметы доходов и расходов на 2016 год, отчет Генерального директора АССС «ГОСТ» об исполнении уточненной сметы расходов на 2016 года.
5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017 год.
6. Отчет Генерального директора о состоянии компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. Утверждение порядка размещения взносов в такой компенсационный фонд, на специальном счете в Российских кредитных организациях в соответствии с ФЗ - 372 от 03.07.2016 г.
7. Утверждение изменений в Устав Ассоциации в соответствии с требованиями ФЗ - 372 от 03.07.2016 г.
8. Утверждение Документов АССС «ГОСТ» в соответствии с требованиями ФЗ - 372 от 03.07.2016 г.
9. Отчет о численности членов Ассоциации, утверждение проведенных исключений членов Ассоциации, Советом.
10. Избрание председателя и членов Совета Ассоциации.
11. Изменение порядка и сумм оплаты обязательных взносов в Ассоциацию с 01.07.2017 года.

По первому вопросу повестки дня слушали Президента Ассоциации, Ушакову О. А., которая предложила избрать Председателем собрания себя, Ушакову О. А., секретарем собрания – Соболеву Викторю Константиновну ведущего специалиста дисциплинарного комитета.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;
Решение принято единогласно

Постановили:

Утвердить избрание Ушаковой Ольги Александровны Председателем собрания.
Утвердить избрание секретарем собрания – Соболеву Викторию Константиновну.

По второму вопросу повестки дня, слушали Председательствующего, который внес кандидатуры в состав Счетной комиссии Общего собрания членов и предложил голосовать списком. Самоотводов от кандидатов в члены Счетной комиссии и иных предложений не поступило. Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;
Решение принято единогласно

Постановили:

1. Голосовать за состав счетной комиссии списком.
2. Избрать в состав Счетной комиссии Общего собрания следующих лиц:
 - Миронова Алексея Юрьевича (ООО «Строй эксперт» ОГРН 1129847004396);
 - Семенова Максима Юрьевича (ООО «Строй эксперт» ОГРН 1129847004396).

По третьему вопросу повестки дня слушали Председательствующего, Ушакову О.А., которая представила на утверждение аудированную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2016 год, и напомнила, что с бухгалтерской отчетностью за 2016 год все заинтересованные лица могли ознакомиться на официальном сайте Ассоциации в сети интернет www.sro-gost.ru. Так же, Ушакова О. А. информировала присутствующих о проведении аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2016 год.

По результатам аудиторской проверки бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации получила положительное аудиторское заключение.

Ушакова О.А., проинформировала присутствующих, что электронные копии Аудиторского заключения и аудированной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год, будут размещены на официальном сайте Ассоциации одновременно с решениями текущего Общего собрания членов Ассоциации.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;
Решение принято единогласно

Постановили:

1. Утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2016 год.
2. Разместить утвержденный отчет на официальном сайте Ассоциации в сети интернет www.sro-gost.ru, одновременно с Аудиторским заключением и решениями текущего Общего собрания членов Ассоциации.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Генерального директора Куодис С. В., который представил на утверждение уточненную смету доходов и расходов на 31.12.2016 (Приложение 2) согласованной Советом Ассоциации, и отчитался о расходовании средств за период 2016 года,

Получено дохода, от запланированного – 130,8 %. Связано с излишне пессимистичным прогнозом, сделанным по анализу итогов 2014 года - 2015 года и изменению законодательной базы РФ в сфере саморегулирования.

Уточненная смета исполнена на 87,4 %:

Показатель	Факт	План	Исполнение
Доходы: Членские и Вступительные взносы	37 117 060,82 р.	26 575 000,00 р.	139,7%
Расход: ФОТ	12 504 208,04 р.	15 803 710,02 р.	79,1%
Расход: Приобретение имущества для офиса	60 792,75 р.	228 000,00 р.	26,7%
Расход: Текущее содержание офиса	19 858 612,83	9 023 891,71	220%

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

Постановили:

1. Утвердить уточненную смету доходов и расходов на 2016 год
2. Утвердить отчет расходования средств по уточненной смете на 31.12.2016 за период 2016 года.

По пятому вопросу повестки дня слушали Генерального директора Куодис С. В., который представил на утверждение смету доходов и расходов на 2017 год (Приложение 3), согласованную с Советом Ассоциации.

Запланировано доходов по основной деятельности	36 604 000,00 р.	100%
Запланировано Расход: ФОТ	15 331 581,65 р.	42%
Запланировано Расход: Приобретение имущества для офиса	554 400,00 р.	2%
Запланировано Расход: Текущее содержание офиса	20 672 100,00 р.	56%

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

Утвердить смету доходов и расходов на 2017 год (Приложение 3) согласованную с Советом Ассоциации.

По шестому вопросу повестки дня слушали Генерального директора Куодис С. В., который сообщил, что в соответствии с требованиями Закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 года проведена работа по

выбору кредитной организации, из списка кредитных организаций, которые соответствуют требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, для размещения средств компенсационного фонда на специальных банковских счетах. Была определена кредитная организация - ПАО Банк «ФК Открытие». Был согласован и 07.11.2016г. заключен договор с ПАО Банк «ФК Открытие» № 020-153-074 от 07.11.2016 года на размещение средств образованного компенсационного фонда возмещения вреда. На 31.03.2017 года компенсационный фонд возмещения вреда сформирован в сумме 77 235 235,04 рублей, средства размещены на специальном банковском счете.

Часть средств компенсационного фонда, сформированного до 04.07.2016г. в сумме 87 879 329, 59 рублей находятся на счете в ООО «Внешпромбанк», в отношении которых, требования АССС «ГОСТ» включены в реестр требований кредиторов к ООО «Внешпромбанк» (Уведомление Государственной корпорации Агентства по Страхованию вкладов за исходящим № 05К/31006 от 29.04.2016 года). Конкурсному управляющему должника ООО «Внешпромбанк» Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» предано требование о перечислении средств, включённых в реестр требований кредиторов на специальный банковский счет, открытый в ПАО Банк «ФК Открытие».

Куодис С. В. предложил утвердить формирование компенсационного фонда возмещения вреда и открытие специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в ПАО Банк «ФК Открытие». Так же, предложил утвердить открытие, при необходимости, специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в ПАО Банк «ФК Открытие», АО «АЛЬФА-БАНК», ПАО «ВТБ 24», ПАО «Сбербанк», ПАО «Промсвязьбанк», АО «Россельхозбанк», отвечающих требованиям к кредитным организациям, установленным Правительством РФ, для размещения средств компенсационного фонда на специальных банковских счетах.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

Постановили:

1. Утвердить формирование компенсационного фонда возмещения вреда и открытие специального банковского счета в ПАО Банк «ФК Открытие» для размещения этих средств.
2. Утвердить открытие, при необходимости, специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в ПАО Банк «ФК Открытие», АО «АЛЬФА-БАНК», ПАО «ВТБ 24», ПАО «Сбербанк», ПАО «Промсвязьбанк», АО «Россельхозбанк».

По седьмому вопросу повестки дня слушали Председательствующего, Ушакову О.А., сообщившую о внесении изменений в Устав Ассоциации в соответствии с требованиями Закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 года. Ушакова О.А. сообщила, также, что проект Устава был размещен на официальном сайте Ассоциации в сети интернет www.sro-gost.ru, и все заинтересованные лица могли ознакомиться с ним для предложения внесения изменений.

Председательствующий предложил утвердить измененный Устав Ассоциации.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голоса;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

Постановили:

1. Утвердить измененный Устав Ассоциации.
2. Поручить Генеральному директору Куодис С. В., провести необходимую работу по государственной регистрации утвержденного Устава Ассоциации, и после государственной регистрации документа, внести необходимые изменения на официальный сайт Ассоциации привести в соответствие основную и финансово – хозяйственную деятельность Ассоциации.

По восьмому вопросу повестки дня слушали Председательствующего, Ушакову О.А., которая, представила на утверждение измененные, в соответствии с требованиями Закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 года, документы АССС «ГОСТ»: «Положение о членстве», «Положение о проведении анализа деятельности членов», «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия», «Положение о контроле в Ассоциации», «Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации», «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации», «Положение о ведении реестра членов», «Положение об Общем собрании членов Ассоциации», «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации», «Положение о Совете», «Положение о Генеральном директоре».

Ушакова О.А. сообщила, что проекты этих документов были размещены на официальном сайте Ассоциации в сети интернет www.sro-gost.ru, и все заинтересованные лица могли ознакомиться с ними для предложения внесения изменений.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно.

Постановили:

1. Утвердить измененные документы АССС «ГОСТ»: «Положение о членстве», «Положение о проведении анализа деятельности членов», «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия», «Положение о контроле в Ассоциации», «Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации», «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации», «Положение о ведении реестра членов», «Положение об Общем собрании членов Ассоциации», «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации», «Положение о Совете», «Положение о Генеральном директоре».
2. Утвердить вступление в действие измененных документов АССС «ГОСТ», в соответствии датой начала действия документов, указанной в них.

По девятому вопросу повестки дня слушали Председательствующего, Ушакову О.А., сообщившую:

1. о проведенных Советом в период с 29.11.2016 по 08.02.2017 исключениях членов Ассоциации. В соответствии с документами Ассоциации: «Положение о Совете Ассоциации», «Правил контроля за соблюдением членами Ассоциации требований и правил в области саморегулирования, со ст. 55.7 пункт 3 Градостроительного кодекса РФ по причинам не соблюдения этими организациями требований, указанных в стандартах и положениях Ассоциации были исключены: ООО Тепломонтаж ИНН 2466271289, ООО РСУ 8 ИНН 1326223935, ООО МЕГАВАТТ Сибирь ИНН 5404458660, ООО АБАРИС ИНН 2225140360, ООО Мастер-Дом ИНН 2312119100, Индивидуальный Предприниматель Бардышев Виктор Александрович ИНН 422800797223, ООО СтройБазис Тверь ИНН 6952035618, ООО КапРемонт-Юг ИНН 2310169667, ООО Производственно-коммерческая фирма "Строй-Ден" ИНН 3023003187, ООО ГоризонтСтрой ИНН 1326223854, ООО Строительное управление №13 ИНН 2221225616, ООО ТрансМостСтрой ИНН 7325112341, ООО ПРОФ-СТРОЙИНН 6321169666, ООО СтройИнвест ИНН 6321306538, ООО Электрические Технологии и Автоматика ИНН 3015094695, ООО Ресурсоснабжающая организация "Тепловодоканал" ИНН 7512005678, ООО СПЕКТР ИНН 5406357917, ООО Стройинэк ИНН 5504240346, ООО Промстрой ИНН 7604245912, ООО Лига-Строй ИНН 5754022051, ООО ДВ Строй ИНН 5610160710, ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬБАТРОС" ИНН 3661063654, ООО СтройТракт ИНН 6453138569, ООО СахаСтрой-2004 ИНН 1435151818, ООО Арго ИНН 2204058901, ООО Уютный город ИНН 6211007870, ООО Стандарт Строй ИНН 323350852, ООО Техноцентр ИНН 6451433390, ООО Синтез СКП ИНН 5026015339, ООО Калининград Альфа Строй ИНН 3917517300, ООО АрхПроектСтрой ИНН 6163133880, ООО Глобал Строй ИНН 6321257337, ООО Медилайн ИНН 7604174796, ООО СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ ИНН 6324043037, ООО СтройЭкшен ИНН 5053032492, ООО Экспресс Сервис ИНН 5032249279, ООО Сокол ИНН 326039973, ООО ПИРИТ ИНН 2901134807, ООО Строй Гарант ИНН 5440110532, ООО РЕМПУТЬ ИНН 5903101898, ООО СК "РОСТЭКО" ИНН 6162060981, ООО Энергостандарт ИНН 2130123889, ООО СТИМУЛ ГРУПП ИНН 4825099742, ООО РосСтройМонтаж ИНН 6319185822, ООО Титан ИНН 6164312634, ООО Строймастер ИНН 7728341633.

2. о вынесении Советом (протокол № 27 от 29.03.2017 г.) на решение Общего собрания членов Ассоциации вопрос об исключении членов Ассоциации, не исполнивших требования ст. 55.9 Градостроительного Кодекса РФ, а также п.7, части. 3.2.11, ст. 3 Положения «Информационная политика ассоциации способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации», а именно, предоставивших не актуальную обязательную информацию о себе; неоднократно несвоевременно вносивших или не внесших обязательные взносы; не подтвердивших соответствие требованиям, стандартам и положениям АССС «ГОСТ в рамках назначенных плановых и внеплановых проверок:

ООО «ВолсЭлектросвязь» (ИНН 7811483792),
ООО «ВостокТоргСервис» (ИНН 2725119991),
ООО «МегаДорСтрой» (ИНН 3662187300),
ООО «Электростройкомплект» (ИНН 4632177715),
ООО «Альянс-К» (ИНН 4205264788),
ООО «Северо-Восток Стройдизайн» (ИНН 1435140157),
ООО «Юнион-Строй НК» ОГРН (1141651002690).

Председательствующий предложил:

- утвердить исключение поименованных в пункте 1 данного вопроса организаций из членов Ассоциации.
- исключить из членов Ассоциации поименованные в пункте 2 данного вопроса организации – членов Ассоциации.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

Постановили:

1. Утвердить исключение поименованных в пункте 1 данного вопроса организаций из членов Ассоциации.
2. Предоставить организациям – членам Ассоциации, поименованным в пункте 2 данного вопроса срок для исправления нарушений до 07.04.2017 года, о чем известить их должным образом. Не исправивших выявленные нарушения организации, исключить из членов Ассоциации с 07.04.2017 года, рассмотрев этот вопрос на Совете Ассоциации.
3. Взыскать, по мере возможности, в судебном порядке задолженность по взносам, если таковая имеется, с исключенных из членов Ассоциации организаций, при необходимости откорректировав начисления по членским взносам по минимальному размеру (5000 руб. в месяц).

По десятому вопросу повестки дня слушали Председательствующего, Ушакову О.А., которая сообщила, что 31.10.2016 года закончились полномочия Председателя Совета Ассоциации Семенова М. Ю., но решением Совета Ассоциации (протокол № 46 от 27.10.2016 г.) полномочия Председателя Совета были продлены до проведения ближайшего Общего собрания членов Ассоциации, как органа, в исключительной компетенции которого является выбор и утверждение Председателя Совета. Ушакова О.А. предложила провести выборы Председателя Совета тайным голосованием, так же, в соответствии с требованиями Закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. статьи 17, предложила избрать независимых членов в состав Совета Ассоциации (не менее трети от численности Совета - 1 член Совета). К избранию представлены кандидатуры:

на избрание Председателя Совета - члена Совета Семенова М. Ю.

на избрание независимого члена в состав Совета Ассоциации - Теплова Станислава Александровича.

Ушакова О.А. предложила провести выборы тайным голосованием.

Результаты подсчета голосов тайного голосования (Приложение 4): «за» - единогласно, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Предложенные кандидаты в состав Совета получили квалифицированное большинство голосов.

Ушакова О.А. предложила утвердить состав Совета:

1. Председатель Совета Семенов Максим Юрьевич - Заместитель генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Строй эксперт» (ОГРН 1129847004396);
2. Член Совета Кожанов Никита Николаевич - Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Строй эксперт» (ОГРН 1129847004396) - без права голосования;
3. Член Совета Миронов Алексей Юрьевич - Заместитель генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Строй эксперт» (ОГРН 1129847004396);
4. Член Совета Кожевников Алексей Сергеевич - Генеральный Директор Общества с ограниченной ответственностью «Архетип-Строительных Концепций» (ОГРН 1157847257193).
5. Независимый член Совета - Теплов Станислав Александрович.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов;

Решение принято единогласно

1. Утвердить результаты выборов Председателя Совета, независимого члена в состав Совета Ассоциации.

2. Утвердить состав Совета:

- Председатель Совета Семенов Максим Юрьевич - Заместитель генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Строй эксперт» (ОГРН 1129847004396);
- Член Совета Кожанов Никита Николаевич - Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Строй эксперт» (ОГРН 1129847004396) - без права голосования;
- Член Совета Миронов Алексей Юрьевич - Заместитель генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Строй эксперт» (ОГРН 1129847004396);
- Член Совета Кожевников Алексей Сергеевич - Генеральный Директор Общества с ограниченной ответственностью «АРХЕТИП-СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНЦЕПЦИЙ» (ОГРН 1157847257193).
- Независимый член Совета - Теплов Станислав Александрович.

3. Утвердить дату начала полномочий независимого члена Совета с 01.07.2017 года.

По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали Председательствующего, Ушакову О.А., которая предложила утвердить изменения в суммы и порядок оплаты обязательных взносов в Ассоциацию, вступающие в действие с 01.07.2017 года, в соответствии с утвержденным настоящим Общим собранием членов Ассоциации «Положением о членстве». Взносы в Компенсационные фонды Ассоциации, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации (протокол 11 от 29.07.2016 г.) оставить неизменными:

1. Вступительный взнос:

• Вступительный взнос - это обязательный единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации.

- Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации. При этом, датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
- Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение 7 (семи) рабочих дней с даты принятия решения о приеме в члены Ассоциации.
- Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесении сведений в реестр членов Ассоциации.
- Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и составляет **5000 (пять тысяч) рублей**.

2. Регулярные членские взносы:

- Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.
- При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору и от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если в Ассоциации сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд).
- Членские взносы составляют:
- Исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору:

Планируемая стоимость строительства по одному договору в рублях РФ	Размер членского взноса в рублях РФ (ежеквартально)	Размер членского взноса в рублях РФ, (ежегодно)
не превышает 60 000 000	30 000	90 000
не превышает 500 000 000	37 500	120 000
не превышает 3 000 000 000	52 500	180 000
не превышает 10 000 000 000	67 500	240 000
составляет 10 000 000 000 и более	82 500	300 000

- Если в Ассоциации сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд, его членский взнос определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда в рублях РФ	Размер членского взноса в рублях РФ (ежеквартально)	Размер членского взноса в рублях РФ, (ежегодно)
не превышает 60 000 000	45 000	150 000
не превышает 500 000 000	60 000	210 000
не превышает 3 000 000 000	75 000	270 000
не превышает 10 000 000 000	105 000	390 000
составляет 10 000 000 000 и более	135 000	510 000

• Членский взнос в Ассоциации уплачивается ежеквартально или ежегодно. В исключительных случаях, при обоснованном ходатайстве члена Ассоциации Генеральный директор вправе предоставлять возможность уплаты членских взносов ежемесячно, о чем должно иметься письменное заявление от члена Ассоциации с разрешающей визой Генерального директора. Размер членского взноса, оплачиваемого ежемесячно, определяется как 1/3 (одна третья) часть установленного для конкретной планируемой стоимости строительства по одному договору или для предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, ежеквартального взноса.

• В случае изменения членом Ассоциации планируемой стоимости строительства по одному договору или, если в Ассоциации сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд, и изменяет предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, новый размер взноса рассчитывается с месяца, следующего за месяцем соответствующих изменений.

• Членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 5 (пятого) числа первого месяца квартала, или 5 (пятого) числа первого месяца года, посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. Датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

• Возникновение обязательств по оплате членского взноса определяется датой принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, в течение 7 (семи) рабочих дней. Вне зависимости от календарной даты месяца в которую Ассоциацией принято решение о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Ассоциации. Вне зависимости от календарной даты месяца прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

3. Обязательные целевые взносы:

• Члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос для оплаты коллективного договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Такой взнос должен быть в размере, не более 30 000 (тридцати тысяч) рублей, для страхования гражданской ответственности на сумму страхования до 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей. Такой взнос уплачивается в полном размере каждым членом Ассоциации в том месяце, в котором принято решение о принятии его в члены Ассоциации в течение 7 (семи) рабочих дней и, далее, ежегодно, в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента уведомления Ассоциацией своего члена о возникших обязательствах.

• Если в Ассоциации сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, члены Ассоциации, внесшие взнос в такой компенсационный фонд, обязаны вносить ежегодный целевой взнос для оплаты договора страхования ответственности, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Такой взнос должен быть в размере, не более 40 000 (сорока тысяч) рублей, для страхования ответственности на сумму страхования до 30 000 000 (тридцати миллионов) рублей и требование к его уплате будет установлено Советом Ассоциации, после определения фирмы – страховщика, разработки и согласования такого договора страхования. Такой взнос уплачивается в полном размере каждым членом Ассоциации, в том месяце, в котором уплачен взнос в такой компенсационный фонд в течение 7 (семи) рабочих дней, и, далее, ежегодно, в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента уведомления Ассоциацией такого члена о возникших обязательствах.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 178 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов;

Решение принято единогласно

1. Утвердить предложенные порядок и суммы оплаты обязательных взносов в Ассоциацию.

2. Утвердить вступление в силу изменений с 01.07.2017 года.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводился Счетной комиссией в составе: Миронова Алексея Юрьевича и Семенова Максима Юрьевича. Подсчет голосов верен.

Председатель собрания _____

Ушакова О. А.

Секретарь собрания _____

Соболева В. К.